

## החשב הכללי - ועדת הפטור

### מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
355	משרד האוצר	29.12.2020	31.12.2020

#### חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
יוסי שטראוס	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
ינון גוטגליק	יועץ משפטי	חבר/ת ועדה
ישי בן אלי	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה

#### פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
הרחבת התקשרות עם שמאים ממאגר השמאים	הרחבת התקשרות	3(4)(ב)(2)	29.12.2020	8000542748

#### החלטות הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(2) לתקנות חובת המכרזים

#### תקופת התקשרות:

מבוקש	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)	מטבע
מבוקש	01.01.2021	30.06.2021	200,000	שקלים ישראלים חדשים
מאושר	01.01.2021	30.06.2021	200,000	שקלים ישראלים חדשים

#### דיון ונימוקים

1. היחידה הארצית לאכיפת דיני התכנון והבניה במשרד האוצר (להלן: **היחידה**) מבקשת להרחיב התקשרות עם רובל אשכנזי שמאות מקרקעין, חבקיין שמאים בע"מ, ד.ו.י שני בע"מ גיל קידר שמאות ואס קיי נדל"ן בע"מ שמאים הנמצאים במאגר השמאים הממשלתי.
2. תיקון 116 לחוק התכנון והבניה ותקנות העבירות המנהליות (תכנון ובניה) העניקו כלים משמעותיים לאכיפה באמצעות הטלת קנסות כבדים על עבריינים לפי חוק התכנון והבניה.
3. כאשר העברייין, עליו הוטל קנס מנהלי, מבקש להישפט, נדרש להוציא שמאי מקרקעין לשטח, בטרם הגשת כתב האישום, לשם קביעת שווי שימוש אסור או עבודה אסורה ודרישת "כפל שווי".

4. במסגרת פעילות האכיפה השוטפת של היחידה ומסירת הודעות קנס מנהלי בכל המחוזות צפוי שידרשו עשרות שומות בטווח הזמן הקרוב וזאת לצורך הגשתן לפרקליטות על מנת שיהיה ניתן להגיש כתבי אישום עדכניים, על כן מבוקש להרחיב את ההתקשרות עם השמאים.
5. התמורה בעד השמאות הינה בהתאם למחירון של השמאי הממשלתי ובתנאים זהים לתנאי ההתקשרות המקורית.

#### חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
יוסי שטראוס	יו"ר ועדה	x
ינון גוטגליק	חבר/ת וועדה	x
ישי בן אלי	חבר/ת וועדה	x